

**ПРОТОКОЛ N 1**

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: город Киров, улица Профсоюзная, дом 78**

« 16 » 01 2017 г.

Форма голосования: **очная**

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются) собственник (кн):

**председатель совета МКД Панагушин Владимир Васильевич, кв.249**

*(ФИО собственника, наименование организации, муниципального образования и т.п., а также номер (литера) помещения (квартиры))*

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая площадь помещений собственников в МКД **18577 кв.м.**

Общее число голосов **18574** кв.м.

*(при подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м общей площади помещения, находящегося в собственности)*

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании **13614,4** кв.м, что составляет **73,28** % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум имеется/ не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/ не правомочно (нужное подчеркнуть)

Реестр регистрации собственников - Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Инициатор собрания **Панагушин В.В.** ( )

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, общее собрание собственников с такой же повесткой дня может быть проведено в заочной форме, при этом голосование осуществляется путем письменного оформления решения собственника (бюллетеня) и передачи его лицам, иницирующим собрание. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении собрания в заочной форме.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Рассмотрение поступившего предложения от регионального оператора/управляющей организации/собственника (ков) помещений МКД о проведении капитального ремонта МКД по пунктам:
  - 2.1. перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
  - 2.2. сроки проведения капитального ремонта;

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1	Председателем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать <b>Панагушин Владимир Васильевич</b> <i>(Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)</i>	ЗА - <b>13614,4</b> кв.м - <b>73,28</b> % ПРОТИВ - <b>нет</b> кв.м - <b>0</b> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <b>нет</b> кв.м - <b>0</b> %
	Секретарем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать <b>Рыкова Елена Васильевна, кв.56</b> <i>(Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)</i>	ЗА - <b>13614,4</b> кв.м - <b>73,28</b> % ПРОТИВ - <b>нет</b> кв.м - <b>0</b> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <b>нет</b> кв.м - <b>0</b> %
2	Рассмотрение поступившего предложения от регионального оператора/управляющей организации/собственника(-ков) помещений МКД (нужное подчеркнуть) о проведении капитального ремонта МКД:	
2.1	Решили утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД: <b>замена лифтов в количестве 8 шт.</b>	ЗА - <b>13614,4</b> кв.м - <b>73,28</b> % ПРОТИВ - <b>нет</b> кв.м - <b>0</b> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <b>нет</b> кв.м - <b>0</b> %
2.2	Решили утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД: - указанные в предложении регионального оператора; - определенные собранием: <b>выполнить работы по замене 8 лифтов в 2017 году</b> <i>(формулировка собрания)</i>	ЗА - <b>13614,4</b> кв.м - <b>73,28</b> % ПРОТИВ - <b>нет</b> кв.м - <b>0</b> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <b>нет</b> кв.м - <b>0</b> %

Председатель собрания  
Секретарь собрания

*(Подпись)*

*(Подпись)*  
*(Рыкова Е.В.)*