



Для прекращения формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формирования фонда капитального ремонта на специальном счете

ПРОТОКОЛ N 1  
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
г. Киров, ул. Ломоносова, д.20  
(адрес МКД)

«20» апреля 2016 г.

Форма голосования: очная/заочная/очно-заочная (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются)  
Валюкевич Мечислав Васильевич, кв. 51  
(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование принадлежащего им/ими помещения).

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД 5389,8 кв.м.

Общее число голосов 5389,8 кв.м. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 3628,4 кв.м, что составляет 67,32 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется/ не имеется (нужное подчеркнуть). Собрание правомочно/ не правомочно (нужное подчеркнуть) (Реестр регистрации собственников - Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Инициатор собрания Валюкевич М.В. ( )

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, общее собрание собственников с такой же повесткой дня может быть проведено в заочной форме, при этом голосование осуществляется путем письменного оформления решения собственника (бюллетеня) и передачи его лицам, инициирующим собрание. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, которые получены до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении собрания в заочной форме.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
  - 2.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:  
на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор.
  - 2.2. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ.
3. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД.
4. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников по

просам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с кредитной организацией либо с региональным оператором об открытии счета и возмещении расходов за его ведение.

5. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов, о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов.

### РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв. м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Валюкевича Мезислава Васильевича, председатель совета МКД</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Левину Наталью Петровну</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)</p>	<p>ЗА - <u>3628,4</u> - <u>67,32%</u> ПРОТИВ - <u>нет</u> - <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>нет</u> - <u>0%</u></p> <p>ЗА - <u>3628,4</u> - <u>67,32%</u> ПРОТИВ - <u>нет</u> - <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>нет</u> - <u>0%</u></p>
2.	<p>Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете:</p>	
2.1	<p>Решили формировать фонд капитального ремонта: на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор.</p>	<p>ЗА - <u>3628,4</u> - <u>67,32%</u> ПРОТИВ - <u>нет</u> - <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>нет</u> - <u>0%</u></p>
2.2	<p>Решили выбрать для открытия специального счета кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям _____ _____ (указать полное наименование кредитной организации /отделения на территории Кировской области)</p>	<p>ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>
3	<p>Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере:</p> <p>1) <u>минимального</u> взноса, установленного нормативно-правовым актом Кировской области</p> <p>2) _____ руб. _____ коп. за кв.м общей площади помещений, принадлежащих собственникам МКД (п.2.заполняется, если принято решение о размере взноса, превышающем установленный минимальный размер)</p>	<p>ЗА - <u>3628,4</u> - <u>67,32%</u> ПРОТИВ - <u>нет</u> - <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>нет</u> - <u>0%</u></p>
4	<p>Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с кредитной организацией либо с региональным оператором об открытии счета и возмещении расходов за его ведение.</p> <p><u>Валюкевича Мезислава Васильевича,</u> <u>ав. 59, тел. 8-909-140-12-93</u> (ФИО, адрес и контактный телефон)</p>	<p>ЗА - <u>3628,4</u> - <u>67,32%</u> ПРОТИВ - <u>нет</u> - <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>нет</u> - <u>0%</u></p>


Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов, о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов:

лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов, утвердить ООО "УК 25-ПЛУС."


(наименование организации, тариф)

ЗА - 3628,4 - 64,32%  
ПРОТИВ - нет - 0%  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет - 0%

Председатель собрания

 (Ванюшев А.В.)

Секретарь собрания

 (Михеев И.М.)