

**ПРОТОКОЛ №2**

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:**

г. Киров, ул. Лепсе, д. 73  
(далее - МКД)

«23» 09 2016 г.

Форма голосования: очная/заочная (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются) собственник (ки):

**Шулаков Вадим Михайлович собственник кв.№56**

(ФИО собственника, наименование организации, муниципального образования и т.п., а также номер  
(литера) помещения (квартиры))

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии  
собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в  
МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая площадь помещений собственников в МКД 3174,2 кв.м.

Общее число голосов 3174,2 кв.м.

(при подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м общей площади помещения, находящегося в  
собственности)

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 2234,7 кв.м, что  
составляет 70,38 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум имеется/ не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/ не правомочно (нужное подчеркнуть)

Реестр регистрации собственников - Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Инициатор собрания Шулаков В.М.

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, общее собрание  
собственников с такой же повесткой дня может быть проведено в заочной форме, при этом голосование  
осуществляется путем письменного оформления решения собственника (бюллетеня) и передачи его  
лицам, инициирующим собрание. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня  
при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от  
общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их  
приема, указанной в сообщении о проведении собрания в заочной форме.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Рассмотрение поступившего предложения от регионального оператора/управляющей  
организации/собственника(-ков) помещений МКД о проведении капитального ремонта МКД по  
пунктам:
  - 2.1. перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту (крыша);
  - 2.2. смета расходов на капитальный ремонт крыши;
  - 2.3. сроки проведения капитального ремонта;
  - 2.4. источники финансирования капитального ремонта крыши;
  - 2.5. лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в  
приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе  
подписывать соответствующие акты.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать <u>Шулакова Марима Михайловича</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА - <u>2234,7</u> кв.м - <u>70,38</u> % ПРОТИВ - <u>нет</u> кв.м - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>нет</u> кв.м - <u>0</u> %

	Секретарем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать <u>Киселёв Александр Григорьевич</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА - <u>2234,7</u> кв.м - <u>40,38%</u> ПРОТИВ - <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u>
2.	Рассмотрение поступившего предложения от регионального оператора/управляющей организации/собственника(-ков) помещений МКД (нужное подчеркнуть) о проведении капитального ремонта крыши МКД:	
2.1	Решили утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД: - <u>указанный в предложении регионального оператора;</u> - <u>определенный собранием:</u>  (формулировка собрания) (нужное подчеркнуть)	ЗА - <u>2234,7</u> кв.м - <u>40,38%</u> ПРОТИВ - <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u>
2.2.	Решили утвердить смету расходов на капитальный ремонт крыши МКД: - <u>указанную в предложении регионального оператора;</u> - <u>определенную собранием, но не выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области;</u> - <u>указанную в предложении регионального оператора/определенную собранием (нужное подчеркнуть) выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области.</u>	ЗА - <u>2234,7</u> кв.м - <u>40,38%</u> ПРОТИВ - <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u>
2.3.	Решили утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД: - <u>указанные в предложении регионального оператора;</u> - <u>определенные собранием:</u>  (формулировка собрания) (нужное подчеркнуть)	ЗА - <u>2234,7</u> кв.м - <u>40,38%</u> ПРОТИВ - <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u>
2.4.	Решили утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД: - <u>указанные в предложении регионального оператора;</u> - <u>дополнительное финансирование за счет средств собственников (заполняется, если утверждена смета выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области):</u>  (определяется размер дополнительных средств, порядок и сроки их внесения) (нужное подчеркнуть)	ЗА - <u>2234,7</u> кв.м - <u>40,38%</u> ПРОТИВ - <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u>
2.5.	Решили избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приеме оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты <u>Шуапов Фарим Михайлович,</u> <u>ул. Лесе, д. 73, кв. 56</u> <u>8-912-823-58-26</u> (ФИО полностью, адрес места жительства (регистрации) контактный телефон)	ЗА - <u>2234,7</u> кв.м - <u>40,38%</u> ПРОТИВ - <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u>

Председатель собрания

Шуапов В. А.

Секретарь собрания

Киселёв А. Г.