

ПРОТОКОЛ N 1

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:**

г. Киров, ул. Лепсе, д.58, корп.2
(далее - МКД)

« 23 » 03 2017 г.

Форма голосования: очная/заочная (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются) собственник (ки):

Тиванова Елепа Александровна, собственник кв.№31

(ФИО собственника, наименование организации, муниципального образования и т.п., а также номер
(литера) помещения (квартиры))

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии
собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в
МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая площадь помещений собственников в МКД 3711,2 кв.м.

Общее число голосов 3711,2 кв.м.

(при подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м общей площади помещения, находящегося в
собственности)

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 2535,4 кв.м, что
составляет 68,43 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум имеется/ не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/ не правомочно (нужное подчеркнуть)

Реестр регистрации собственников - Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Инициатор собрания Тиванова Е.А.

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, общее собрание
собственников с такой же повесткой дня может быть проведено в заочной форме, при этом голосование
осуществляется путем письменного оформления решения собственника (бюллетеня) и передачи его
лицам, инициирующим собрание. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня
при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от
общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их
приема, указанной в сообщении о проведении собрания в заочной форме.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.

2. Рассмотрение поступившего предложения от регионального оператора/управляющей
организации/собственника(-ков) помещений МКД о проведении капитального ремонта МКД по
пунктам:

2.1. перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту (замена лифта);

2.2. смета расходов на капитальный ремонт (замена лифта);

2.3. сроки проведения капитального ремонта;

2.4. источники финансирования капитального ремонта;

2.5.лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в
приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе
подписывать соответствующие акты.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ н/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать <u>Рыбоскитова Евгения Александровича</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать) <u>с.б.</u>	ЗА - <u>2535,4</u> кв.м - <u>68,43</u> % ПРОТИВ - <u>нет</u> кв.м - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>нет</u> кв.м - <u>0</u> %

	Секретарем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать <u>Селингу Зою Сергеевну, кв. 35</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА - <u>2539,4</u> кв.м - <u>68,43%</u> ПРОТИВ - <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u>
2.	Рассмотрение поступившего предложения от регионального оператора/управляющей организации/собственника(-ков) помещений МКД (нужное подчеркнуть) о проведении капитального ремонта МКД:	
2.1	Решили утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД: - <u>указанный в предложении регионального оператора;</u> ✓ - <u>определенный собранием:</u> <u>(Золотая Леска)</u> (формулировка собрания) (нужное подчеркнуть)	ЗА - <u>2539,4</u> кв.м - <u>68,43%</u> ПРОТИВ - <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u>
2.2.	Решили утвердить смету расходов на капитальный ремонт МКД: - <u>указанную в предложении регионального оператора;</u> ✓ - <u>определенную собранием, но не выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области;</u> - <u>указанную в предложении регионального оператора/определенную собранием (нужное подчеркнуть) выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области.</u>	ЗА - <u>2539,4</u> кв.м - <u>68,43%</u> ПРОТИВ - <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u>
2.3.	Решили утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД: - <u>указанные в предложении регионального оператора;</u> <u>2017г.</u> - <u>определенные собранием:</u> (формулировка собрания) (нужное подчеркнуть)	ЗА - <u>2539,4</u> кв.м - <u>68,43%</u> ПРОТИВ - <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u>
2.4.	Решили утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД: - <u>указанные в предложении регионального оператора;</u> - <u>дополнительное финансирование за счет средств собственников (заполняется, если утверждена смета выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области):</u> (определяется размер дополнительных средств, порядок и сроки их внесения) (нужное подчеркнуть)	ЗА - <u>2539,4</u> кв.м - <u>68,43%</u> ПРОТИВ - <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u>
2.5.	Решили избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты <u>Тиванова Елена Александровна,</u> <u>ул. Леска, д.58/2, кв. 31</u> <u>8-912-728-53-09</u> (ФИО полностью, адрес места жительства (регистрации) контактный телефон)	ЗА - <u>2539,4</u> кв.м - <u>68,43%</u> ПРОТИВ - <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>нет</u> кв.м - <u>0%</u>

Председатель собрания

Рыболов Евгений (подпись)
Александрович

Секретарь собрания

Селина Зоя (подпись)
Сергеевна